

KẾ HOẠCH
Công bố công khai đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung
thành phố Hưng Yên – tỉnh Hưng Yên đến năm 2035

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020; Văn bản hợp nhất 43/VBHN-VPQH ngày 16/02/2025 của Văn phòng Quốc hội;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định 178/2025/NĐ-CP của Chính phủ hướng dẫn trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên đến năm 2035;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Sơn Nam, UBND phường Sơn Nam xây dựng kế hoạch công bố công khai đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên đến năm 2035, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Mục đích: Để các tổ chức, cơ quan có liên quan và nhân dân nắm được nội dung đồ án quy hoạch, đồng thời làm cơ sở cho việc thực hiện và quản lý quy hoạch.

2. Yêu cầu:

- Việc công bố công khai Đồ án quy hoạch phải tuân thủ các quy định của Luật Quy hoạch đô thị, pháp luật về quy hoạch và pháp luật về xây dựng hiện hành.
- Việc công bố công khai phải đảm bảo đúng thời hạn, đầy đủ toàn bộ nội dung của quy hoạch, trừ những nội dung liên quan đến bí mật nhà nước theo quy định của pháp luật về bảo vệ bí mật nhà nước.

II. HÌNH THỨC CÔNG BỐ, THỜI GIAN THỰC HIỆN:

1. Hình thức công bố Đồ án quy hoạch: Đồ án quy hoạch được công bố công khai theo quy định bằng các hình thức sau đây:

- a. Đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND phường Sơn Nam.
- b. Đăng tải tóm tắt nội dung quy hoạch trên hệ thống loa phát thanh phường.
- c. Trưng bày bản đồ quy hoạch, quyết định phê duyệt quy hoạch tại trụ sở UBND phường Sơn Nam (tại Nhà văn hóa phường) để nhân dân nắm được.

2. Thời gian thực hiện:

- a. Tổ chức đăng tải quy hoạch trên trang thông tin điện tử của UBND phường; Thực hiện xong trước ngày **10/8/2025**.
- b. Đăng tải tóm tắt nội dung quy hoạch trên hệ thống loa phát thanh phường Sơn Nam: Thực hiện từ ngày **11/8/2025 – 15/8/2025**.
- c. Tổ chức trưng bày công bố Đồ án quy hoạch tại trụ sở UBND phường: Thực hiện trưng bày từ ngày **11/8/2025 – 11/9/2025**.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Phòng Kinh Tế, Hạ tầng và Đô thị phường:

- Chủ trì, phối hợp với các phòng, ban liên quan trong việc công bố công khai Đồ án quy hoạch.
- Chuẩn bị nội dung tóm tắt nội dung Đồ án quy hoạch để phát trên hệ thống loa phát thanh phường Sơn Nam.
- Chuẩn bị bản đồ Quy hoạch Sử dụng đất, bản đồ Quy hoạch giao thông của Đồ án quy hoạch để trưng bày tại trụ sở UBND phường.

2. Văn phòng HĐND-UBND phường: Phối hợp với Phòng Kinh Tế, Hạ tầng và Đô thị phường trưng bày bản đồ quy hoạch, quyết định phê duyệt quy hoạch tại trụ sở UBND phường.

3. Phòng Văn hóa-Xã hội phường: Phối hợp với Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị trong việc đăng tải nội dung Đồ án quy hoạch trên trang thông tin điện

tử của UBND phường.

4. Trung tâm Dịch vụ Văn hóa – xã hội: Đăng tải tóm tắt nội dung Đồ án quy hoạch trên phương tiện truyền thanh phường Sơn Nam.

Trên đây là kế hoạch công bố công khai đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên đến năm 2035. UBND phường yêu cầu các phòng, ban, đơn vị có liên quan căn cứ kế hoạch triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng; (để Báo cáo).
- Thường trực đảng ủy; (để Báo cáo).
- Chủ tịch, các Phó CT UBND phường;
- Văn phòng HĐND-UBND phường
- Phòng: KT, HT & ĐT; VH-XH;
- Ban QLDA phường;
- Trung tâm Dịch vụ VH-XH;
- Lưu: VT *Cao*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Kiểm tra Ủy ban Nhân dân Phường Sơn Nam
Thời gian ký: 07/08/2025 14:55:50

Hoàng Trung Kiên